



TRANSPORDIAMET

ASUTUSESISESEKS KASUTAMISEKS

Märge tehtud: 06.10.2026

Kehtib kuni: 06.10.2031

Alus: AvTS § 35 lg 1 p 6 (1)

Teabevaldaja: Transpordiamet

Lembit Saamel
AS Connecto Eesti
Lembit.Saamel@connecto.ee
Tuisu 19
11314, Tallinn, Harju maakond

Teie 28.09.2026

Meie 07.10.2026 nr 7.1-2/26/17183-2

Elektri- ja sideprojekti kooskõlastamine riigiteede maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud elektri- ja siderajatiste paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis: 10 (20) kV maakaabelliini, reservtoru, side multitoru ja sidekaevu rajamine riigiteede kinnistule ning kaitsevööndisse.

Ristumine riigiteega nr 19101 Audru-Tõstamaa-Nurmsi tee km 37,98 kinniselt, kaitsetorus ja tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis.

Ristumine riigiteega nr 19131 Kalli-Tõstamaa-Värati tee km 25,88; 24,89 ja 23,85 kinniselt kaitsetorus; teemaal kulgemine km 24,25-24,52; 24,09-23,87; 23,86-23,85; km 24,89-23,85 kulgemine tee kaitsevööndis.

Ristumine riigiteega nr 19136 Tõstamaa-Lõuka-Tõstamaa tee km 5,01; 4,36 ja 3,42 kinniselt kaitsetorus; km 0,00-0,10 tehnovõrgu kulgemine teemaal; km 5,01-3,42 kulgemine teemaal ja tee kaitsevööndis.

Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti 22.05.2026 kirjaga nr 7.1-2/26/8080-2 väljastatud nõuetele.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** AS Connecto Eesti töö nr LC4586 „Rähni kinnistu liitumine elektrivõrgu ja sidega Soomra küla / Ermistu küla / Lõuka küla / Tõstamaa alevik, Pärnu linn, Pärnu maakond; Etapp II - Tõstamaa suund“.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 19101 teelõik km 37,80-38,00 on Transpordiametil arendushuvi, perspektiivne ristmiku rekonstrueerimise objekt.
2. Riigitee nr 19136 on Transpordiametil arendushuvi, perspektiivne katte ehituse objekt.
3. Riigitee juurde kuuluvatel maaüksustel kuhu Transpordiamet kavandab p 1.ja p2. kohaseid ehitustöid, korraldab tehnovõrgu omanik tehnorajatise ümber paigutamise kokkulepitud tähtajaks omal kulul juhul kui tehnorajatis takistab maantee rekonstrueerimise/ehitustööde teostamist ning Transpordiamet on teavitanud tehnovõrgu omanikku tehnorajatise ümbertõstmise või -ehitamise vajadusest hiljemalt sellele eelneval aastal, kuid mitte vähem kui 4 kuud enne ümbertõstmise vajadust.
4. Transpordiamet on varasemalt kooskõlastanud:

- AS Connecto Eesti töö nr LC4585; 689-26-1 „Rähni kinnistu liitumine elektrivõrgu ja sidega Kõpu küla / Päraküla / Kõima küla / Soomra küla, Pärnu linn Pärnu maakond Etapp I - Kõpu suund“.
 - VILprojekt OÜ töö nr VP23011 „Pärnu linna Tõstamaa osavalla Tõstamaa-Ermistu valgustatud jalgratta- ja jalgteede põhiprojekt“ ja OÜ Elekman töö nr 23PA10 „Pärnu linna Tõstamaa osavalla Tõstamaa-Ermistu kergliiklustee põhiprojekt. Osa 2 – Valgustus“
5. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – ***Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)***. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
 6. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 6.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 6.2. saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
 7. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
 8. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
 9. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
 10. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitide, jalgratta- ja jalgteede katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
 11. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste tehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
 12. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
 13. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Gunnar Mägi

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Taotlus, Asendiplaanid, Ristmevälja joonised, Tingmärgid, Seletuskiri, IKÕ ala plaanid

5184315, Gunnar.Magi@transpordiamet.ee